

Индивидуализация части помещения площадью 30 кв.м. в помещении №6 общей площадью 61,4 кв.м., расположенного на 1-м этаже здания Компьютерная школа Лит.А по адресу: г. Нижневартовск, ул. Мира, д. 56 Б

Часть нежилого помещения №6 площадью 30 кв. м, которая переставляет собой прямоугольник сторонами 5,40х5,56 м, расположенный с лева от входной двери на расстоянии 0,3 м. и примыкающий стороной 5,40 к наружной стене с оконными проемами. Схема расположения помещения №6 на поэтажном плане представлена на рисунке. Детальная схема расположения площади, сдаваемой в аренду (объект аренды) представлена на рисунке 2.

№п/п	№ помещения по плану	Назначение помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Общая площадь помещения по внутреннему обмеру (кв.м.)	Передаваемая площадь помещения (кв.м.), (обозначение на выкопировке)
1.	№6	кабинет	$5,4 * 11,42 - 0,15 * 0,24 - 0,07 * 0,79 * 2 - 0,23 * 0,59$	61,4	30,0 (6-1)

Номер помещения и площадь приведены согласно поэтажному плану здания: Компьютерная школа (Лит.А) из технического паспорта от 29.03.2010г. с точным указанием местоположения и границы передаваемой в аренду части помещения.

Внутренняя отделка помещения выполнена из негорюемых материалов, имеется 2 оконных проема.

Нежилое помещение №6 централизованно запитано от систем энергоснабжения и теплоснабжения. В указанных помещениях имеются: система пожарной сигнализации, система оповещения при пожаре, система охранной сигнализации, ведущие на контрольно-пропускной пункт (вахта).

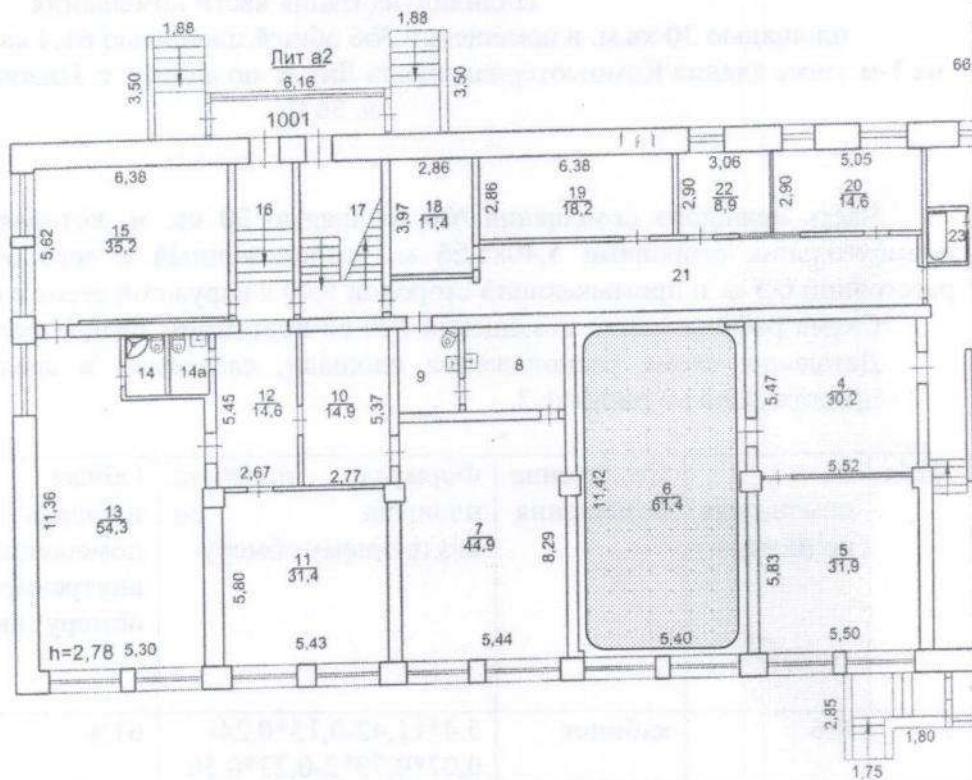


Рисунок 1 – схема расположения помещения №6 на поэтажном плане

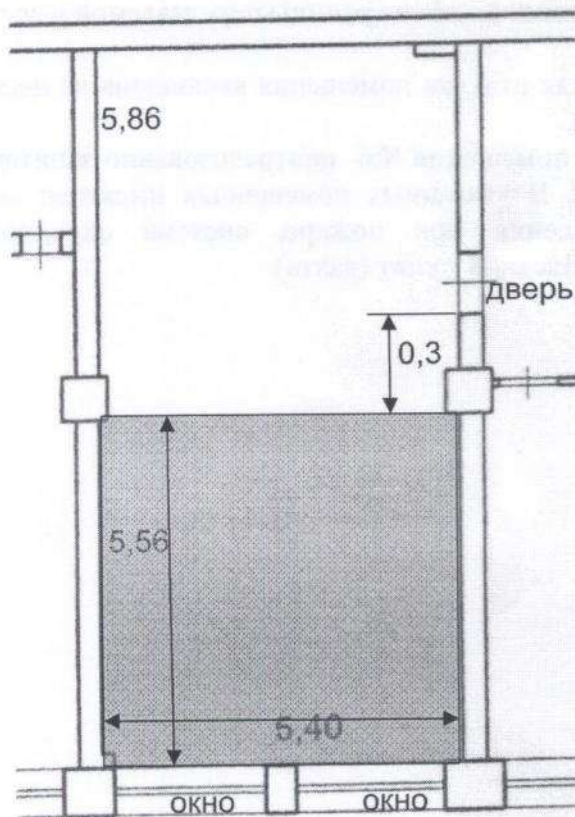


Рисунок 2 – детальная схема расположения площади сдаваемой в аренду

Экспликация к поэтажному плану здания : Компьютерная школа (Лит.А)

расположенному по адресу : город Нижневартовск, район застройки Жилая зона, микрорайон 8, улица Мира, дом 566

Дата записи и литер	Этаж	№ помещения (кв. пр)	№ помещения по плану	Назначение частей помещ. (жил.ком., кухня, кор. и т.д.)	Формула подсчета площади помещений по внутреннему обмеру	Площади помещений по внутреннему обмеру (кв.м)				Высота помещения (м)	Примечание
						площадь помещений	быт.обслуж.		школьная		
					основная		вспомогательная	основная	вспомогательная		
А 28.03.10	1		2	Лестничная площадка	2,88*4,3-0,87*1,27	11,3					
			17	Лестничная площадка	2,76*5,48	15,1					
			27	Лестничная площадка	2,75*5,48	15,1					
Итого по помещению № Местам общего пользования :						41,5	0,0	0,0	0,0	0,0	
А 12.05.15	1	1001	1	Вестибюль	5,25*5,69	29,9			29,9	2,8	
			2а	Бытовое	1,22*0,80	1,0			1,0		
			3	Коридор	1,38*5,78+5,82*6,04-3,37*4,46-0,11*0,58*2-0,11*0,32*2+2,57*2,10+5,83*2,02	45,1			45,1		
			4	Холл	5,47*5,52-0,09*0,14-0,1*0,28	30,2			30,2		
			5	Раздевалка	5,5*5,83-0,26*0,14-0,26*0,44	31,9			31,9		
			6	Кабинет	5,4*11,42-0,15*0,24-0,07*0,79*2-0,23*0,59	61,4			61,4		
			7	Кабинет	5,44*8,29-0,11*0,95*2	44,9			44,9		
			8	Умывальная	3,40*2,66	9,0			9,0		
			9	Сан.узел	2,17*2,73	5,9			5,9		
			10	Кабинет	2,77*5,37	14,9			14,9		
			11	Мастерская	5,43*5,8-0,14*0,52-0,07*0,52	31,4			31,4		
			12	Коридор	2,67*5,45	14,6			14,6		
			13	Мастерская	5,3*11,36+0,08*3,07-2,24*2,75	54,3			54,3		
			14	Сан.узел	1,77*1,34	2,4			2,4		
			14а	Сан.узел	3,40*2,66	9,0			9,0		
			15	Мастерская	5,62*6,38-4,94*0,13	35,2			35,2		
			16	Коридор	1,95*5,5	10,7			10,7		
			18	Бытовое	2,86*3,97	11,4			11,4		
			19	Кабинет	2,86*6,38	18,2			18,2		
			20	Кабинет	2,90*5,05	14,6			14,6		
			21	Коридор	2,44*14,72+1,37*3,15-0,07*0,27-0,18*1,07	40,0			40,0		
			22	Кабинет	3,06*2,90	8,9			8,9		
			23	Сан.узел	1,28*1,74	2,2			2,2		
			25	Электрощитовая	1,68*1,77	3,0			3,0		
			26	Библиотека	5,49*17,73-0,11*1,58+0,44*0,93/2-4,42*2,13	88,0			88,0		
			26а	Бытовое	3,92*2,0-2,03*1,05+(0,12+0,95)/2*0,41	5,9			5,9		
			27а	Туалет	1,95*0,95	1,9			1,9		
			29	Коридор	1,86*5,40	10,0		10,0		2,8	
			30	Кабинет	3,81*2,61	9,9	9,9				
			30а	Процедурная	6,27*2,70	16,9	16,9				
			30б	Коридор	2,32*2,60	6,0		6,0			
			31	Бассейн	5,64*11,31-0,26*0,72-1,18*2,1-0,17*1*1,62*2	60,6	60,6				
			31а	Туалет	1,02*1,87	1,9		1,9			
			32	Сауна	2,72*2,22-0,85*1,98	4,8	4,8				
			32а	Сауна	1,68*1,88	3,2	3,2				
			33	Коридор	2,37*1,85+1,35*0,75	5,4		5,4			
			34	Холл	5,23*2,09+2,41*3,4+0,79*1,35/2	19,7		19,7			
			34а	Раздевалка	3,32*1,97+(1,99+3,32)/2*0,78	8,6		8,6			
			35	Раздевалка	2,6*5,84-0,26*0,55	15,0		15,0			
			36	Тренажерный зал	5,36*11,35-0,08*0,25-0,13*1,06	60,7	60,7				